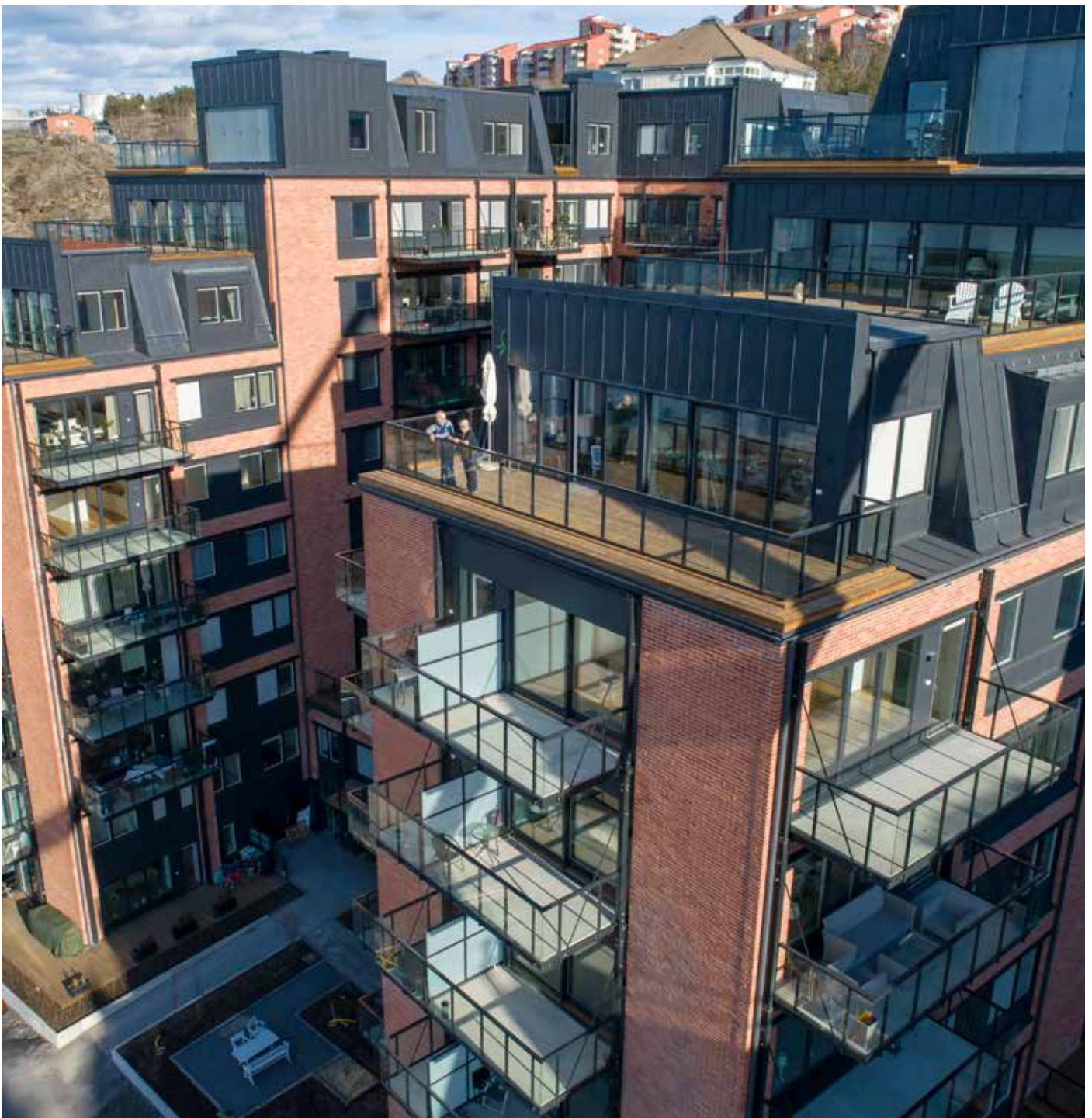


BALCONIES  
FOR  
GREATER  
LIVING



# BALKONGER MED RÄCKEN







## INNEHÅLL

BALCO KAN BALKONGER	5
VÅRA BALKONGER MED RÄCKEN	6 - 7
RÄCKET	8 - 9
HANDLEDARE OCH GOLV	10 - 13
ÖVRIGA RÄCKEN	14
AVSKÄRMNINGAR OCH TAK	15
UPPHÄNGNING OCH INFÄSTNING	16 - 17
VISUALISERING	18 - 21
FRÅN IDÉ TILL VERKLIGHET	22 - 23
KVALITET SOM GER TRYGGHET	24 - 25





## BALCO KAN BALKONGER

Balco är Sveriges ledande leverantör av innovativa, patenterade och energibesparande balkonglösningar av hög kvalitet. Vi utvecklar, projekterar, producerar och monterar såväl balkonger med räcken, som inglasade balkonger för både nyproduktion och renovering. Vi levererar också balkongdelar till nybyggnation från vår egen produktionsanläggning.

Balco lägger stor vikt vid att arbeta klimatsmart och i våra egna anläggningar jobbar vi aktivt med att minska vårt CO<sup>2</sup>-avtryck. Våra prefabricerade, lätta konstruktioner innebär också transporter som orsakar förhållandevis lite utsläpp och en resurseffektiv produktionsprocess på byggarbetsplatsen. Våra balkonger anpassas enkelt till kundens behov. I katalogen ges exempel på tidigare projekt, men det mesta är möjligt för oss - och vi antar gärna en utmaning.

Välkommen till Balco!

# VÅRA BALKONGER MED RÄCKEN

Balco skräddarsyr moderna, hållbara och attraktiva balkonglösningar för både nyproduktion och renovering. Vår kompletta lösning inkluderar allt från skiss till montage, men vi erbjuder också separata balkongdelar.

Våra egenutvecklade och hållbara produkter skapar direkta kundför

delar såsom lägre kostnader, förhöjd levnadsstandard och ökat fastighetsvärde.

Kundens behov och förhållanden styr allt. Tillsammans hittar vi det som passar varje projekt bäst – både vad gäller materialval och utseende.



Räcke av rundstålsprofiler



Räcke av rundstålsprofiler

Förberett för blomlåda



Räcke av plattstålsprofiler



Räcke av plattstålsprofiler

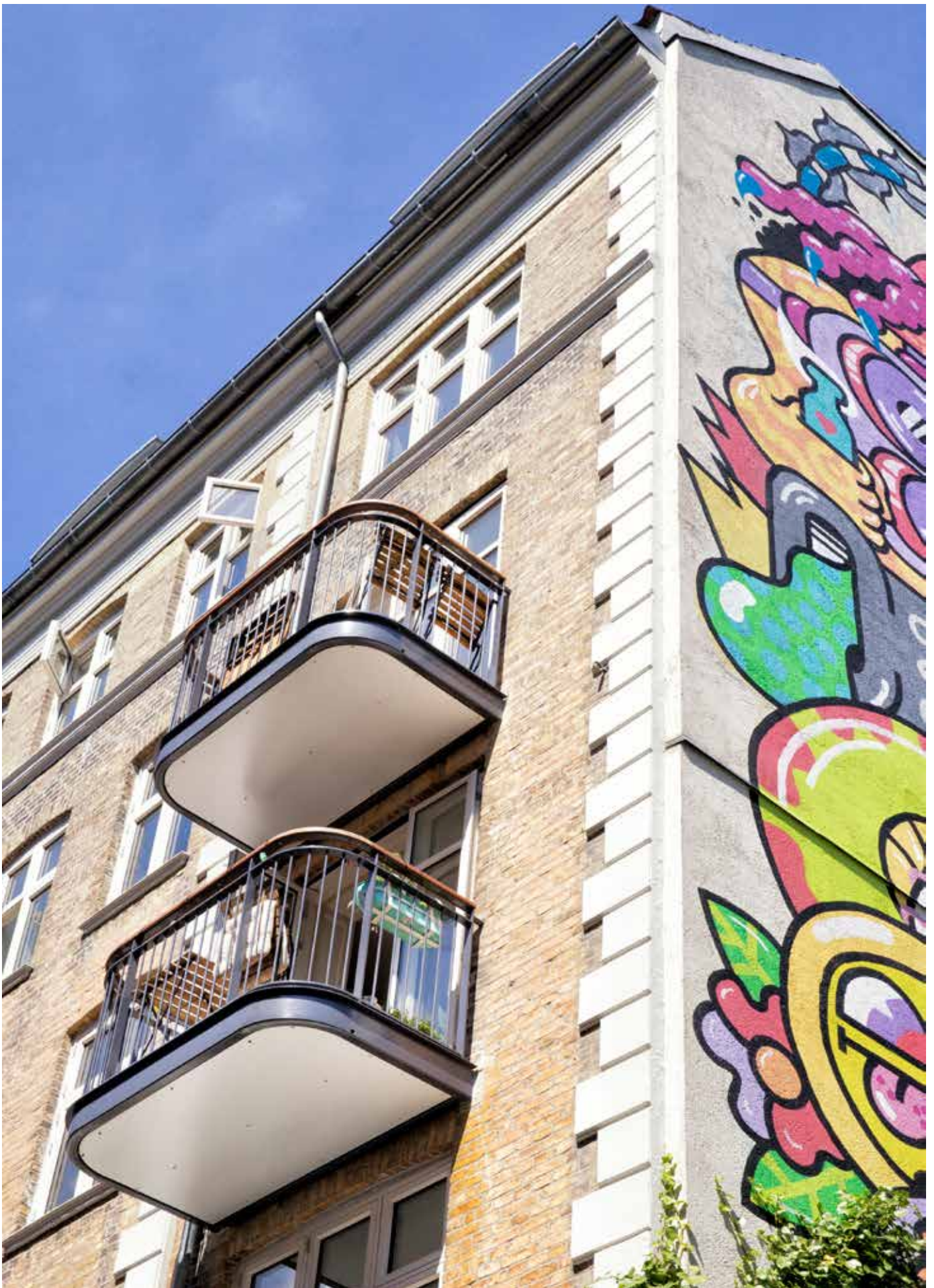
Förberett för blomlåda



Räcke av härdat och laminerat glas



Härdat och laminerat glas utan ramar







# RÄCKET

## - första intrycket

Rent utseendemässigt och estetiskt har valet av räcket eller beklädnaden stor betydelse för balkongens utseende och fasadens karaktär. Här finns närmast ett oändligt antal valmöjligheter vad gäller såväl färger som material och mönster. Beklädnaden går att montera invändigt eller utvändigt.



Med dagmått

Transparent eller färgat  
laminerat glas



Utan dagmått

Transparent eller färgat  
laminerat glas



Utan vertikala profiler

Transparent eller färgat  
laminerat glas utan vertikala  
profiler.



Opalglas



Klar & opalglas

Transparent eller färgat  
laminerat glas



Invändigt glas med dekorror



Kompositmaterial



Laminat



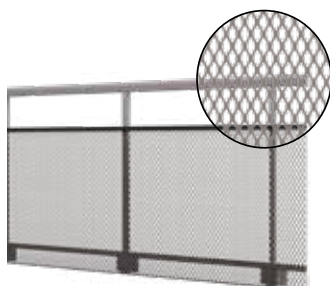
Vertikal trapetskorrugerad



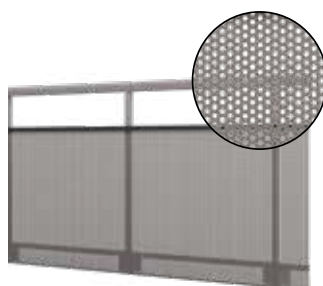
Sinuskorrugerad



Gallerräcke



Sträckmetall



Perforerad plåt

Flera mönsteralternativ finns

# HANDLEDARE OCH GOLV

*- pricken över i:et*

Tillsammans med räcket ger handledaren balkongen dess specifika utseende och går att få i en mängd olika färger och material. Färganpassa efter balkongens beklädnad eller välj en i trä eller i rostfritt för extra karaktär.



Rundad handledare  
Förberedd för blomlåda



Sned handledare  
Förberedd för blomlåda



Rak handledare



Trähandledare, oljad ek  
Finns även i andra träslag



Halvrund handledare



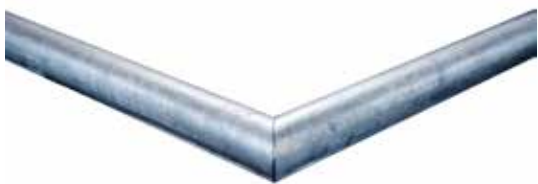
Rund handledare, 50 mm







Platt handledare  
Galvaniserat stål



Rund handledare  
Galvaniserat stål



Trähandledare  
FSC-certifierat trä, med stålkärna



Även valet av golv bidrar till den nya balkongens utseende och stil. Det ska också klara av väder och vind som utgör påfrestningar på balkongen året om. Balco erbjuder flera olika golvtyper som är speciellt konstruerade för att ge minimala problem med fukt och underhåll.



## Betong

Med betong får du en mycket hållbar balkong som kan byggas enligt dina specifika önskemål. Golvet har betongens naturliga gråvita färg.



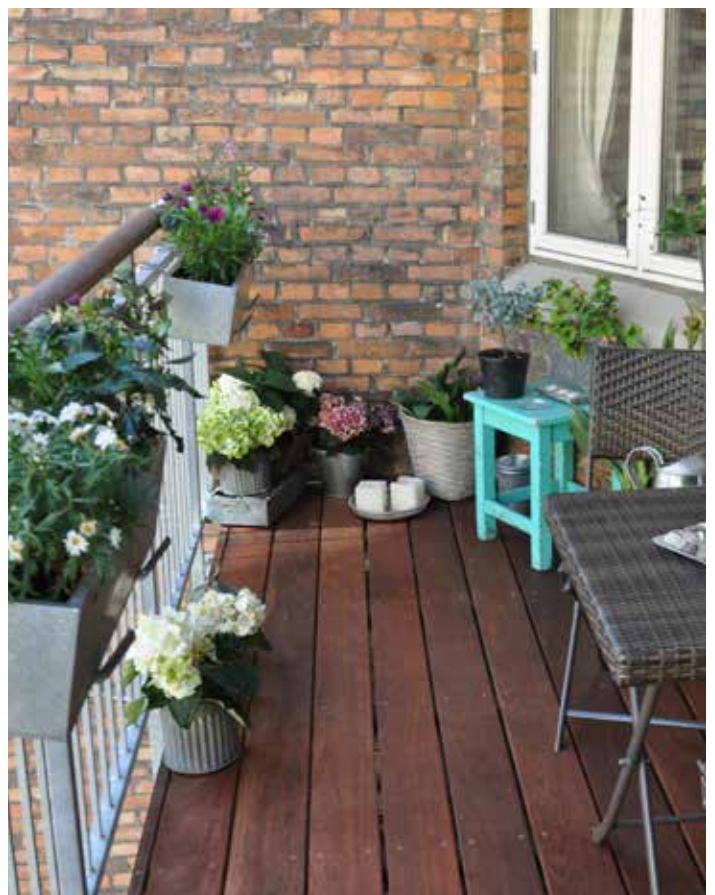
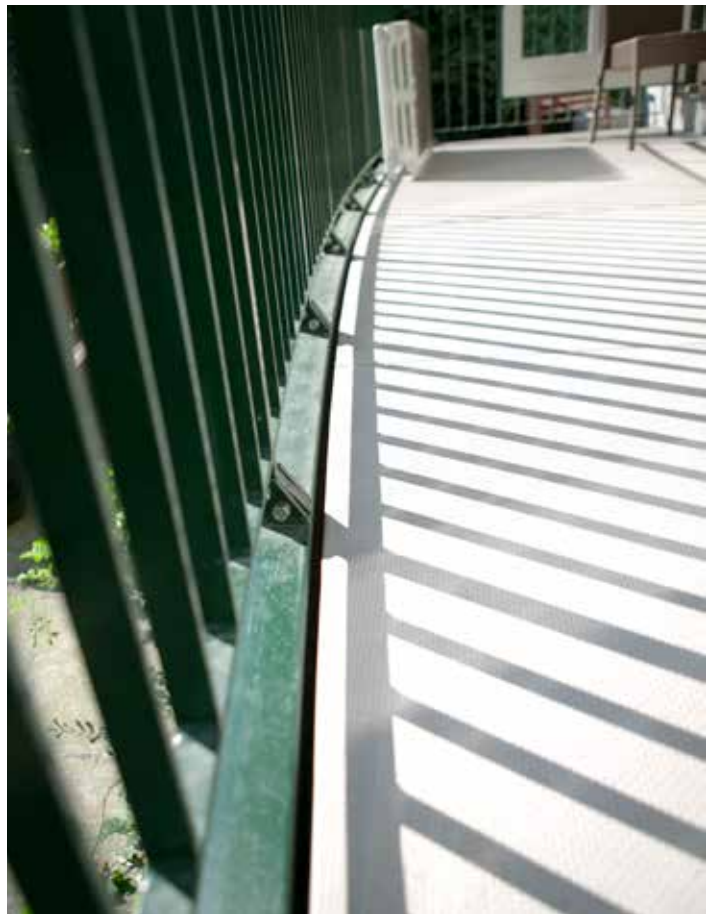
## Komposit

Ett kompositgolv är först och främst underhållsfritt, något som många uppskattar. Det är stilrent och hållbart. Golvet finns i flera färger.



## Trä

Träet vi använder är FSC-certifierat och finns i olika träslag. Ett trägolv är ett levande och hållbart golv som blir mycket behagligt att gå på om du oljar det en gång varje år.



# ÖVRIGA RÄCKEN

## Franskt räcke

Tillverkas i önskad storlek och med valfri räckesbeklädnad ur vårt sortiment. Räcket bultas fast mot dörrkarmen eller mot fasaden med erforderliga infästningar.

## Loftgångar

Balco kan erbjuda i princip alla sorters räcken för loftgångar.



# AVSKÄRMNINGAR OCH TAK

Behovet av skydd mot väder, vind och insyn är avgörande för valet av material och utförande. Variationsmöjligheterna är närmast oändliga och finns det speciella önskemål antar vi gärna utmaningen.

## Mellanskärm

För att skärma av två intilliggande balkonger krävs oftast bara en enklare typ av skärm. Vanligast är laminat eller glas som går att variera på en mängd olika sätt.

## Sidoskärm

Som skydd mot vind och ljud från grannarna kan man välja en skärm som fästs ovanför fyllningen. Välj mellan olika former och material. Tänk på att välja ett material som inte är transparent om sidoskärmen också ska skydda mot insyn.

## Tak

Bor man på översta våningen har man inte någon balkong över sig som ger skydd. Därför levereras våra balkongsystem ofta med tak.



# UPPHÄNGNING OCH INFÄSTNING

När man bestämt sig för att renovera sin befintliga balkong eller montera en helt ny är en av de viktigaste frågorna hur den ska hängas upp. Infästningens utförande är alltid beroende av fasadens och bjälklagens konstruktion.

Variationsmöjligheterna är många när det gäller val av infästningsmetoder, men vi på Balco har vi lång erfarenhet av att hitta enkla och säkra lösningar och konstruktioner.







# VISUALISERING

*- för ökad tydlighet*

## 3D

Våra lösningar ska göra vardagen bättre och trevligare för dem som investerar i våra system. Vi sätter alltid användarna i centrum när vi designar och att få se de färdiga balkongerna, fotorealistiskt visualiserade från både in- och utsidan, är otroligt uppskattat. På Balco är det våra Architectural Advisors som är länken mellan arkitekt, säljare och kund och omvandlar idéer till något som fungerar i praktiken.

Vårt visualiserade förslag tar även hänsyn till husets ålder och stil och försöker plocka upp viktiga element som ger huset karaktär. Kunden får en klar bild av slutresultatet och det skapar en gemensam plattform för projektet.



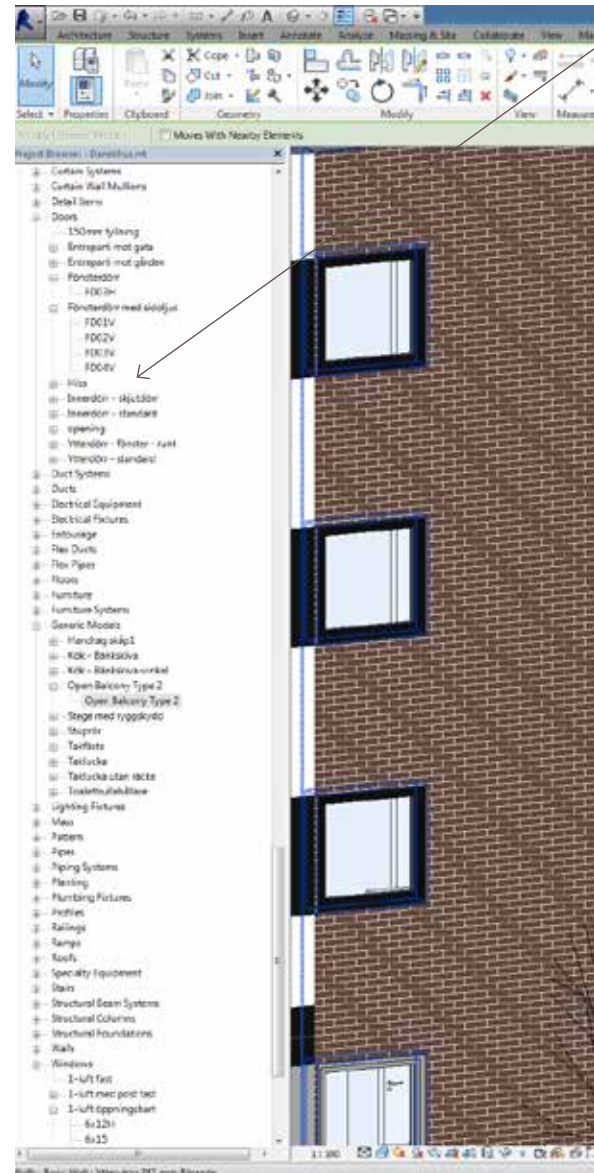


## BIM

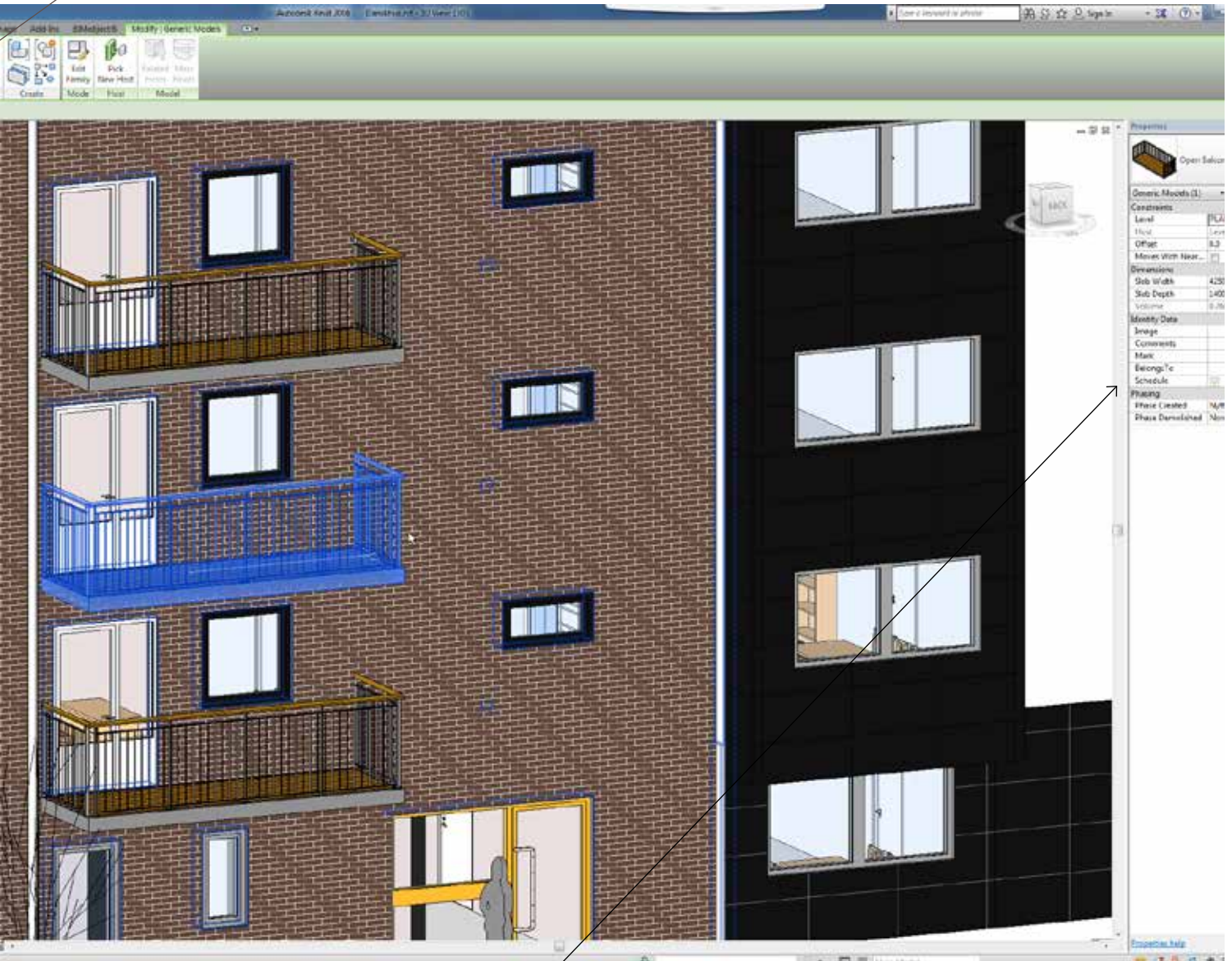
Balco är BIM-kompatibla, vilket betyder att vi har utvecklat en 3D-katalog med våra produkter som lätt kan anpassas och användas som ritningsunderlag. Byggnadsinformationsmodellering (BIM) kan förbättra planering, design, konstruktion och fastighetsförvaltning och hjälpa till att:

- Öka lönsamheten
- Förbättra visualiseringen
- Planera mer exakt
- Optimera kommunikationen
- Öka produktiviteten

Balcos produkter finns att ladda hem som Revit-fil och fungerar som ”drag and drop” funktion till dina ritningar. På sikt kommer våra BIM-objekt även finnas tillgängliga i ArchiCAD.



*Integrera Balco direkt i era ritningar*



*Här kan du utforma balkongens exakta mått*

## FRÅN IDÉ TILL VERKLIGHET

*Det sägs att ingen kedja är starkare än dess svagaste länk.  
Därför lägger vi stor vikt vid att hela tiden utveckla våra produkter.  
Ibland är förbättringen knappt synlig, men vi vet att även en liten  
detalj kan göra mycket för helheten.*



Våra kunder utmanar oss ständigt genom nya frågor och önskemål – och vi gillar utmaningar. På vår utvecklingsavdelning arbetar vi därför inte bara med att förbättra befintliga produkter, utan självklart också med att utveckla nya. Under årens lopp har det resulterat i många egna patent, lösningar som du bara hittar på våra balkonger.

## Krav och regler är en del av vår vardag

På vår konstruktionsavdelning arbetar ett flertal ingenjörer med alla de detaljer som måste stämma för att slutresultatet ska hålla i många år. En grundläggande del i arbetet är att kontinuerligt utföra provningar på material och konstruktioner. Det gör vi för att kunna säkerställa kvaliteten i varje enskild detalj. Vi håller oss också ständigt uppdaterade på alla de krav och regler som gäller i de länder där vi verkar.

## Bra beslutsunderlag

Tillsammans med en arkitekt, rådgivande ingenjör eller i direkt dialog med våra kunder enas vi om balkongernas utförande samt vilka färger och material som ska användas. Arbetet resulterar som regel i ett fotomontage som visar hur den tänkta balkonglösningen kan se ut på befintlig fasad.



## Allt måste stämma

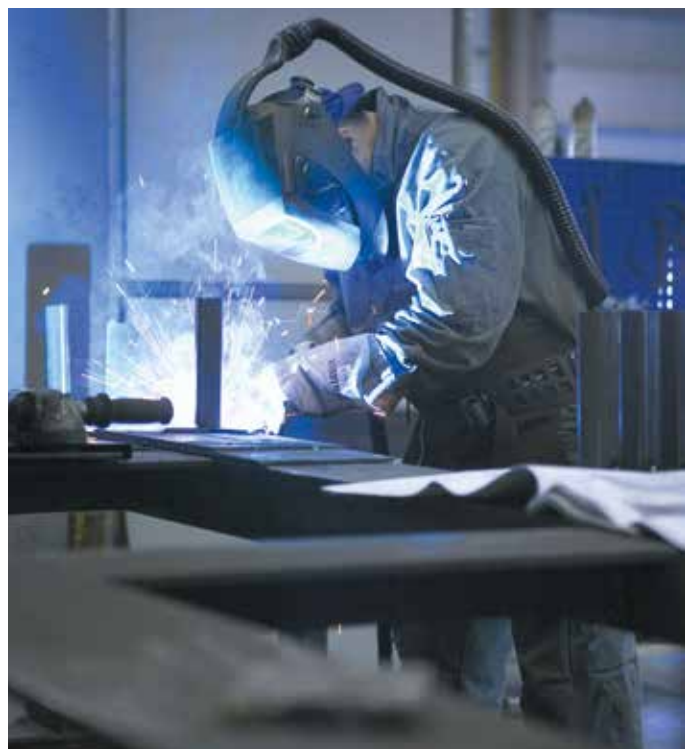
Det är mycket information som ska sammanställas innan det slutgiltiga konstruktionsarbetet kan påbörjas. Vi gör bland annat noggranna beräkningar av infästningar och andra tekniska detaljer för att anpassa dem till de olika lastkrav som kan förekomma. Kraven kan variera mycket beroende på var balkongen ska placeras. Även om balkongerna ser identiska ut är nämligen varje balkongkonstruktion unik.

## En ritning för varje del och moment

När all information har bearbetats är det dags att börja rita. Den kompletta balkongen med varje enskild detalj ritas både två- och tredimensionellt. När ritningarna är godkända förbereds produktionen och utförliga instruktioner sammanställs för montaget.

## Dags att montera

När samtliga komponenter är klara sätts de samman och levereras därefter till det aktuella objektet. Arbetet på fastigheten har säkert redan påbörjats. Alla gamla balkonger och räcken har demonterats och fasaden har kanske blivit restaurerad. Självklart får de boende information om när arbetet ska utföras. Troligtvis har det också varit ett par byggmöten, då vi tillsammans har gått igenom alla detaljer och tidsplaner. Slutmontage av balkongerna utförs av specialiserade montörer under ledning av en montageledare. När alla balkonger är monterade är det dags för slutbesiktning och när den är utförd, och allt är godkänt, är byggprocessen slutförd.



# KVALITET SOM GER TRYGGHET

Balkonger är en stor investering som man ska ha glädje och nytta av under många år. Att produkterna håller hög kvalitet och att leverantören är ekonomiskt stabil är därför extra viktigt.

För oss på Balco är det självklart att ständigt förbättra och utveckla våra produkter och tjänster. Vår strävan efter intelligenta lösningar har också lett till många egna patent som gör våra produkter unika. Tack vare en målmedveten men försiktig expansion har vi nått högsta möjliga kreditvärdighet, vilket gör oss till en stabil leverantör och samarbetspartner. Du kan med andra ord tryggt lita på att vi allesammans strävar mot samma mål: att du ska bli nöjd med ditt val av balkongsystem från Balco.



Den här symbolen visar att lösningen är unik för Balco. Vi har ett fyrtiotal patent på olika delar som gör att helheten blir så mycket bättre.



Balcos balkongräcken och balkonginglasningar blev CE-certifierade 2013, enligt EN 1090-1, av Nordcert. De är ett oberoende organ för CE-certifieringar med fokus på tillverkare av sammansatta stål- och aluminiumkonstruktioner. Nordcerts certifieringar ger oss rätten att märka alla våra produkter med deras officiellt tilldelade nummer, CE / 1505, och användandet av CE-logotypen.



Vår certifiering enligt ISO 9001 innebär att du får en kvalitetssäkrad produkt/tjänst som uppfyller de krav du som kund kan ställa. ISO 14001 innebär att vi utför produktionen på ett för miljön skonsamt sätt.



Nordiska balkongföreningens symbol. Vi som är medlemmar förbinder oss att följa föreningens anvisningar för att leverera säkra balkonger av hög teknisk kvalitet.



Det globala företaget Dun & Bradstreet gör varje år en kreditbedömning av svenska företag. Under de senaste tio åren har vi fått högsta kreditvärdighet – AAA.



SundaHus erbjuder fastighetsägare trygghet, nu och i framtiden, genom ett brett utbud av tjänster för medvetna materialval. Med ett webbaserat system och kvalificerad rådgivning är SundaHus en helhetslösning för att systematisera arbetet med att fasa ut farliga ämnen i en byggnads hela livscykel. Balcos produkter finns med i SundaHus Miljödata.

BYGGVARUBEDÖMNINGEN



Balco är godkända av Byggvarubedömningen (BVB). Byggvarubedömningen är en icke vinstdrivande ekonomisk förening som består av stora aktörer på bygg-, fastighets och anläggningsmarknaden. De bedömer och därefter tillhandahåller information om miljöbedömda varor samt främjar produktutvecklingen mot en giftfri och god bebyggd miljö.









BALCONIES  
FOR  
GREATER  
LIVING



#### Huvudkontor

HK Balco AB  
Älgvägen 4  
352 45 Växjö

Tel 0470-53 30 00

#### Lokalkontor

Stockholm  
Surbrunnsgatan 35  
113 48 Stockholm

balco@balco.se

Göteborg  
Danska Vägen 65D  
416 59 Göteborg

Örnsköldsvik  
Strandgatan 11  
891 33 Örnsköldsvik

Luleå  
Småbåtsgatan 7  
972 35 Luleå

Karlstad  
Pumpgatan 4  
652 21 Karlstad

Hässleholm  
Björklundavägen 7A  
281 33 Hässleholm