Make room for life

BALKONGSYSTEM OCH INGLASNINGAR

BALCO

BALCONIES
FOR
GREATER
LIVING

BALCO STORY

ELLER, DET BÖRJADE MED EN CYKEL.

Som många goda historier börjar även vår med en dröm om att lyckas. Drömmen hos en driven entreprenör som efter flera tuffa bakslag vägrade ge upp och bestämde sig för att visa världen att allt är möjligt – med ett rejält mått småländsk envishet och snille.

Våren 1987 var Lasse Björkman skuldsatt efter en konkurs och levde under mycket knappa förhållanden. En dag fick han höra talas om BPA:s planer på att bygga 500 balkonger till allmännyttans lägenheter i kvarteret Skatan i Växjö. Ett stort projekt värt ca 5 miljoner kronor. Det där kan jag lösa, tänkte Lasse och tog sin cykel, sin skiss och en bit plåt på pakethållaren och trampade ner till BPA:s kontor i stan. En skeptisk skara herrar lyssnade och gav honom fyra veckor att ta fram en provbalkong. Lasse antog utmaningen och ägnade sin semester åt att med skrotmaterial, stålull och annat han kunde komma över, utveckla sin prototyp. Herrarna på BPA gillade vad de såg och Lasse landade sin första order. Firman startar.

Finanskrisen på 90-talet blir ett elddop för det växande företaget. En rad strukturförändringar tvingas fram som lägger grunden för Balcos framtid. Rutiner och produkter utvecklas och ett flertal patent tas fram. I mitten av 90-talet ljusnar marknaden åter och ordrarna börjar komma in igen. Nu börjar resan på allvar och ett flertal nyckelprojekt sätter Balco på kartan. Under 2000-talet fortsätter tillväxten stadigt och Balco etablerar sig i flera europeiska länder. Den framstående produktutvecklingen med många starka patent gör att Balcos produkter blir branschledande. Utmärkelserna börjar trilla in och resten är, som man säger, historia.

Trots att Lasse Björkman inte längre är verksam i Balco så lever hans envishet, engagemang och passion för nya utmaningar kvar på företaget. På Balco är ingenting omöjligt. Det är ett fint arv som vi förvaltar här varje dag. Att alla anställda på Balco är delägare i företaget borgar för kvalitet. Här hjälps alla åt för att resultatet ska bli så bra som möjligt. Så byggde Lasse upp verksamheten för snart 30 år sedan. Och så fungerar det än i dag.

Balco – Balconies for greater living

I GRÄNSLANDET MELLAN UTE OCH INNE
SID 4–11

I HUVUDET PÅ ARKITEKTEN
SID 12–13

FÖRDELAR MED INGLASNING
SID 14–17

VI GER FASADEN LIV
SID 18–25

EN INVESTERING SOM HÅLLER LIVET UT
SID 26–27

FRÅN IDÉ TILL VERKLIGHET
SID 28–33

MED MILJÖN I CENTRUM
SID 34–35

MARKNADENS SMARTASTE SYSTEM
SID 36–39

”Den nya balkongen blev som ett extra rum till lägenheten, nu kan vi sitta där ute redan tidig vår och långt in på hösten”

BOENDE BRF STOCKEN / KARLSTAD

Njut i gränslandet mellan ute och inne

BALKONGEN HAR EN SPECIELL plats i våra hjärtan. Det är knappast en slump att ett av de vanligaste önskemålen när människor letar bostad är just balkong. Denna unika plats, precis i gränslandet mellan ute och inne, adderar en spännande dimension till ditt hem. En plats för avkoppling, umgänge, hobby eller till precis vad du vill. Vi vill se till att du kan utnyttja din balkong på bästa sätt, året runt. Med Balcos smarta balkong-system är det du själv som sätter gränserna.

”Jag kan njuta länge av värmen en sommarkväll, sen kan jag stänga ute kyla och blåst när hösten kommer och ändå sitta kvar å njuta.”

BOENDE BRF BÅTEN / VÄSTERVIK

En öppen balkong som du kan stänga om

DET ÄR PÅ SÄTT OCH VIS MÄRKLIGT att prata om inglasade balkonger som något skilt från öppna balkonger. Vi ser våra lösningar som öppna balkonger som det går att stänga om. Fördelarna är många. En inglasning skyddar mot ljud, väder och vind – men låter dig ändå ha kontakt med världen utanför. Du kan lugnt sjunka ner i din favoritfåtölj, även om vinden viner och regnet piskar mot rutan. Skulle solen bryta igenom bestämmer du själv hur mycket solsken du vill släppa in genom att skärma av med en markis eller en rullgardin. En vardagslyx som alla borde få uppleva.

”Balkongen ger ljus och luft åt lägenheten, användbar och snygg är den också”

BOENDE BRF ANNERO / SMÅLANDSSTENAR

Ett ljusare hem

TVÄRTEMOT VAD MÅNGA tror kan en inglasning bidra till att göra både balkong och lägenhet ljusare. För bästa resultat är det viktigt att balkongen utformas korrekt och att materialvalen är så ljusa som möjligt. Balkongens placering, vinkel och material hjälper nämligen till att fånga upp ljuset på bästa sätt.

Stora möjligheter

BALCOS PRODUKTER ERBJUDER stora valmöjligheter när det gäller utformning, dränering, luckor, glas, färger och material. Denna flexibilitet ställer höga krav på oss som tillverkare och leverantör. Därför har våra konstruktörer hög teknisk kompetens och våra projektledare lång erfarenhet. Rätt utformade blir våra balkongsystem en viktig del av arkitekturen, där glaset bidrar till bättre livsmiljö och närmare kontakt med livet utanför.

FINN ØRSTRUP

Lektor emeritus, Arkitekt MAA, Danske Ark

Finn Ørstrup har arbetat som arkitekt i 40 år med projekt både i Danmark och internationellt. Sin vardag delar han mellan den egna arkitektfirman och rollen som forskare och lektor emeritus vid Kunstakademiets Arkitektskole i Köpenhamn. Oavsett uppdrag har han sin vision glasklar.

– Jag strävar alltid efter att skapa kvalitet och mervärde, något vackert som människor blir glada för.

Balco kom han i kontakt med för cirka 10 år sedan genom sin norske arkitektkollega och vän Pål Jørgensen. Tillsammans genomförde de ett projekt med balkonginglasningar norr om polcirkeln i Narvik, Nordnorge.

– Att jobba så långt norrut är en mycket speciell upplevelse. På vintern är det mörkt dygnet runt och på sommaren går solen aldrig ner. Det gör att förutsättningarna för att hantera ljuset är väldigt speciella. Temperaturen överstiger aldrig 15–16 grader så inglasade balkonger är i princip nödvändiga här.

Stora delar av Narvik bombades under andra världskriget. När staden skulle byggas upp igen tog man hjälp av några av Norges främsta arkitekter. Detta arkitektoniska arv är viktigt att vårda, menar Finn Ørstrup.

– Man måste närma sig byggnaderna varsamt, ta hänsyn till husen, historien och den omgivande miljön. Mitt arbete innebär ofta en transformation från ett äldre uttryck till något nytt, modernt och det medför ett stort ansvar.

”Allt blir bättre. Som jag ser det borde inglasning vara standard i norra Europa.”

FINN ØRSTRUP

Vid utformningen av balkonger är ljuset helt avgörande. Alla människor vill ha sol och ljus på sin balkong. Till sin hjälp har Finn Ørstrup därför utvecklat så kallade soldiagram – simuleringar som visar exakt hur ljuset faller på byggnaden under alla tider på dygnet och vid olika årstider.

– Ibland kan bara en strimma ljus längs golvet lysa upp hela rummet. Soldiagrammen hjälper mig att skapa ljus där jag behöver det och utifrån det kan jag ge balkongerna rätt proportioner och utformning.

Rollen som arkitekt handlar om att möta och lyssna av kundens behov, säger Finn Ørstrup.

– Många har ingen aning om vad inglasade balkonger innebär. Ofta finns det ett behov av renovering i botten och när jag berättar vad som är möjligt att göra istället för en traditionell betongrenovering, blir kunderna väldigt överraskade. Pengarna måste ändå användas till renovering, varför inte investera i något som ger så mycket mer? Med ett inglasat system får du inte bara en balkong. Du får ett helt nytt rum som kan användas till vad du vill under större delen av året. Du sparar energi, minskar underhållskostnader och ökar samtidigt värdet på fastigheten. Allt blir bättre. Som jag ser det borde inglasning vara standard i norra Europa.

Finn har valt att arbeta med Balcos inglasade balkongsystem av flera skäl.

– Balcos system är flexibla och ger mig möjlighet att göra det jag vill. Valmöjligheterna är stora när det gäller utformning, dränering, luckor, glas och färger. Systemen är dessutom driftsäkra och har en imponerande precision. Jag märker att Balco har ett gott rykte, kunderna blir väl omhändertagna och det är i princip aldrig några problem med grejorna. Balcos system håller vad de lovar – fin svensk industrikvalitet när den är som bäst.

DIN BÄSTA INVESTERING

Visst är det skönt att sitta på en inglasad balkong och mysa. Men Balcos inglasade system har även en rad andra fördelar. Förutom att balkongen ökar lägenhetens värde, minskas energikostnaderna och balkongens livslängd förlängs med upp till 50 år. En trevligare investering är svår att tänka sig.

Skapa rum för livet: Balcos inglasade system ger möjlighet till större balkonger. Användbarheten ökar och hemmet får en härlig extra dimension.

Skydda fasaden: Livslängden för en balkong med en inglasning från Balco förlängs med upp till 50 år jämfört med en oskyddad betongplatta. Inglasade balkonger skyddar inte bara fasaden utan minskar även underhållsbehovet på fönster och dörrar.

Minska buller: En inglasning dämpar effektivt störande trafikbuller från en närliggande motorväg eller järnväg. En integrerad inglasning från Balco sänker ljudet med upp till 20 dB.

Få bättre inomhusklimat: De inglasade balkongerna värmer tilluften innan den når in i lägenheterna. Effekten blir ett bättre termiskt inomhusklimat.

Släpp in ljuset: Rätt utformad kan en inglasning göra både balkong och lägenhet ljusare. Balkongens placering, vinkel och material hjälper till att fånga upp ljuset.

Sänk energikostnaderna: Inglasade balkonger minskar fastighetens uppvärmningskostnader med upp till 20 procent.

Öka trivseln: Inglasade balkonger används mer och bidrar till ökad trivsel och minskad omflyttning.

Höj värdet: Inglasade balkonger gör fastighet och lägenheter mer attraktiva. Det bidrar till ett ökat marknadsvärde som gör investeringen långsiktigt lönsam.

Öka säkerheten: Eftersom de boende vistas mycket på sina inglasade balkonger ökar ”närvaron” i området runt fastigheten, vilket gör att skadegörelsen minskar.

Resultaten är hämtade från en studie av Ramböll, Skandinaviens ledande byggkonsulter. Enligt konsulterna på Ramböll finns en mängd viktiga skäl till varför du bör investera i inglasade balkonger från Balco som alternativ till traditionell balkong- och betongrenovering.

TYST OCH LUGNT
SKYDD MOT VÄDER OCH VIND
ETT LJUSARE HEM
PENGAR ÖVER
STÖRRE BALKONG

Ser du mysiga dagar på balkongen. Eller ser du sänkta energikostnader.

Att en inglasning skyddar balkongen och fastighetens fasad mot väder och vind är självklart. Vad många inte vet är att en inglasad fasad också kan sänka fastighetens uppvärmningskostnader med upp till 20 procent. Balkongens luckor och luft fungerar nämligen som isolering, vilket gör att tilluften värms upp innan den når in i lägenheten. Effekten av detta blir minskat golvdrag och höjd inomhustemperatur.

NATURLIG VÄRME

Att minska vårt behov av elenergi och att hitta alternativa uppvärmningsformer till vårt boende blir allt viktigare. Eftersom vi arbetar nära många fastighetsägare vill vi vara en bra samarbetspartner även i dessa frågor. Vi vet att våra inglasningssystem redan idag kan bidra till en lägre energiåtgång, men vi vill åstadkomma mer. Därför följer vi noggrant all forskning på området. Speciellt intressant är forskningen kring solenergi. I kombination med våra befintliga balkongsystem ger den oss nämligen nya möjligheter att utnyttja bröstning och fasad för att ytterligare minska energikostnaderna.

Balco har medverkat i projekt där arkitekten integrerat solceller i fasaden för att på så sätt lagra och ta tillvara den energi som solen kan ge. Genom att seriekoppla solceller och ansluta dem till elnätet kan man utnyttja solens energi till uppvärmning. Integrerar man solpanelerna med fasaden skapar man även en spännande arkitektur. Prata gärna energi med oss.

Integrerade solcellspaneler, laminerade i glas.
Här används glaset i bröstningen för att generera energi.

Vi ger fasaden liv

Inglasade balkonger kan göra underverk med den tristaste fasad. Det har vi många bevis på. Våra unika balkonglösningar är en investering som förstärker husets karaktär och gör boendemiljön mer attraktiv. För de boende är det kanske framförallt insidan som skapar nya möjligheter. Balkongen ger hemmet en extra dimension och erbjuder en skyddad plats för umgänge och njutning.

EN LYHÖRD PARTNER

Det är inte alldeles enkelt att arbeta fram en tilltalande och samtidigt funktionell inglasning. Därför vill vi vara en inspirationskälla – en flexibel och innovativ leverantör som är lyhörd för idéer och förslag. Vi nöjer oss inte bara med standardlösningar. För oss är varje projekt unikt och bör designas efter byggnadens speciella förutsättningar.

De visioner som våra kunder och samarbetspartners har är en ständig inspirationskälla som utmanar oss till nya innovationer.

FÖRE

En lugn oas i stadens brus

De 180 lägenheterna på Danmarksplass i Bergen har fått rejäl ansiktslyftning med totalrenoverade fasader och stora ljudisolerade balkonger.

Lägenheterna i Krohnsminde har fått hela 3–4 gånger större balkonger efter ombyggnaden. Den röda linjen markerar balkongräcket för den tidigare balkongen.

Fasaden på de fyra högblocken Krohnsmindre längs södra huvudinfarten till Bergen hade stora renoveringsbehov. Den hårt trafikerade infartsleden gjorde dessutom behovet av en bullerskyddande inglasning nödvändig. I samarbete med arkitekten Pål Jørgensen tog Balco fram en attraktiv och fungerande lösning. Resultatet överträffade alla förväntningar. Förutom en oas där de 180 lägenhetsinnehavarna kan njuta skyddade från trafikbuller, väder och vind fick de hela 3–4 gånger större balkonger än tidigare. De största mäter hela 19 m^2. I samband med balkong- och fasadrenoveringen rustades även grönområdena runt fastigheterna upp. Ståtliga Krohnsminde har blivit ett spännande blickfång och en värdig entréport till staden.

En smart investering

De inglasade balkongerna höjer livskvaliteten samtidigt som de bidrar till kraftigt minskade uppvärmningskostnader.

På Norresand i Vetlanda tänker man smart. När de gamla öppna balkongerna skulle renoveras valde man att investera i nya inglasade balkongsystem från Balco. På så sätt ökade man inte bara trivseln för de boende i området, föreningens uppvärmningskostnader minskade påtagligt. Förutom stora balkonger som ger helt nya möjligheter att umgås, har man fått en trevlig anledning att skruva ned värmen några snäpp på elementen.

3D-VISUALISERING

FÖRE

På Norresand i Vetlanda har man visat att det lönar sig att tänka större.

”Våra lösningar ska göra vardagen bättre och trevligare för dem som investerar i våra system.”

MARTIN LAMME / ARCHITECTURAL ADVISOR, BALCO

Ritningar i all ära. Men att få se de färdiga balkongerna, fotorealistiskt visualiserade från både in- och utsidan, är otroligt uppskattat av kunden.

Martin Lamme arbetar som Architectural Advisor på Balco. Som länken mellan arkitekt, säljare och kund omvandlar Martin idéer till något som fungerar i praktiken.

– Jag visualiserar kundens eller arkitektens tankar i datorn och tar fram ett förslag på utseende. I arbetet tar jag hänsyn till husets ålder och stil, och försöker plocka upp viktiga element som ger huset karaktär. Den lösning vi visar upp måste hålla hög nivå, såväl funktionsmässigt som estetiskt.

För Balco spelar 3D-visualiseringen en nyckelroll i dialogen fram till rätt lösning. Kunden får en klar bild av slutresultatet och det skapar en gemensam plattform för projektet. Något som ofta överraskar kunden är hur pass mycket större balkongerna kan bli med Balcos system.

– Vi sätter alltid användarna i centrum när vi designar. Våra lösningar ska göra vardagen bättre och trevligare för dem som investerar i våra system. En större inglasad balkong ökar inte bara trivseln och användbarheten, den sparar även energi och minskar behovet av framtida fönster- och fasadrenoveringar.

LÄGG PENGARNA PÅ EN RENOVERING SOM HÅLLER I 15 ÅR. ELLER GÖR EN GOD INVESTERING SOM HÅLLER LIVET UT.

Många bostadsområden runt om i Europa står inför stora och kostsamma renoveringsbehov. Men det finns ett alternativ till traditionell renovering när fasad, fönster och balkonger är i dåligt skick. Balcos klimatvägg är en kostnadseffektiv och långsiktigt hållbar lösning.

Traditionell renovering av öppna balkonger är dyrt och tidskrävande och måste göras om ungefär vart 15:e år.

*Oberoende studier visar att Balco klimatvägg kan ge en energibesparing på nästan 20 procent.**

TRADITIONELL RENOVERING

En öppen balkong lämnar fönster och fasad oskyddade mot väder och vind. Dessutom måste balkongen lagas ungefär vart femtonde år eftersom den yttre miljön gör att betongen i balkongplattan försuras. Armeringsjärnen börjar rosta, sprickor bildas och betongbitar lossnar.

Med en traditionell renovering får du en balkong i samma storlek och utförande som tidigare. Fönstren byts ut och fasaden renoveras, eventuellt med tilläggsisolering. Det är en dyr och tidkrävande procedur som dessutom måste göras om igen inom några år.

BALCO KLIMATVÄGG

Alternativet är det vi kallar för Balco klimatvägg. Det är en kostnadseffektiv lösning som innebär att en integrerad inglasning monteras framför betongplattan. Inglasningen skyddar betongplattan och förlänger på så sätt balkongens livslängd med upp till 50 år.

De inglasade balkongerna fungerar även som ett klimatskyddande skal för fastigheten, vilket ger minskade energikostnader, minskat underhållsbehov och minskat buller från omgivningen.

I samband med ombyggnaden väljer många att göra balkongerna större. Det ökar trivseln och användningen av balkongerna ytterligare, samtidigt som värdet på fastigheten ökar. En hållbar investering, helt enkelt.

** Rambölls rapport "Balco, tekniska studier av balkonginglasningar – Inverkan på karbonatisering och armeringskorrosion".*

Dyre Vaas Vei (Sandnes, Norge) valde att glasa in hela fasaden istället för traditionell balkongrenovering. Resultatet kan de njuta av i minst 50 år framöver.

Vi tar ansvar hela vägen

Balkongprojekt är komplexa. För att garantera ett så bra slutresultat som möjligt arbetar Balco med totalentreprenader. Det betyder att vi hjälper kunden genom hela byggprocessen, från de första trevande frågorna fram till utförd slutbesiktning.

Det finns flera fördelar med detta arbetssätt. Kunden får en tydlig leverantör som ansvarar för alla delar i processen. Balco har full kontroll över samtliga moment och kan därför lämna generösa garantier på de system som levereras. Som helhetsleverantör kan vi även erbjuda olika former av finansieringslösningar.

EN PERSONLIG KONTAKT

För oss är det inte bara slutresultatet som räknas. Vi vill att du ska känna trygghet redan vid första kontakten. Därför har varje objekt bara en säljare och varje projekt en projektledare. De är dina kontaktpersoner i stort som smått.

MATTERHO
THE JACKET

BALCO

Trygg och stabil partner

Att investera i inglasade balkonger är ett stort beslut. Många människor är involverade i beslutsprocessen och en mängd frågor kommer att dyka upp under resans gång. Det är alltid lätt att missa något.

Det finns uppenbara fördelar med att välja en etablerad aktör. Vi har utfört många projekt och samlat på oss en kunskap som få företag kan matcha. Vår långa erfarenhet i kombination med en sund och solid ekonomi gör oss till en trygg och stabil samarbetspartner. Vi finns kvar och tar ansvar för våra balkongsystem under lång tid framöver.

INNOVATION HAR GJORT OSS MARKNADSLEDANDE

Balco har levererat smarta balkonglösningar sedan 1987. Från början var våra resurser små, men med entusiasm och hårt arbete kommer man långt. Idag är vi marknadsledande och våra öppna och inglasade balkongsystem efterfrågas över hela Europa. Vi är stolta över de innovativa lösningar och den eleganta design som skänkt så många människor ökad livskvalitet.

VI ÄLSKAR BALKONGER

På Balco drivs vi av vår passion för balkonger. Kvalitet, innovation och prestigelöshet är begrepp som genomsyrar vårt dagliga arbete. Alla anställda är delägare i företaget. Därför kan du lita på att vi bryr oss, hela vägen.

Från idé till verklighet

Det sägs att ingen kedja är starkare än dess svagaste länk. Därför lägger vi stor vikt vid att hela tiden utveckla våra produkter. Ibland är förbättringen knappt synlig, men vi vet att även en liten detalj kan göra mycket för helheten.

Våra kunder utmanar oss ständigt genom nya frågor och önskemål – och vi gillar utmaningar. På vår utvecklingsavdelning arbetar vi därför inte bara med att förbättra befintliga produkter, utan självklart också med att utveckla nya. Under årens lopp har det resulterat i många egna patent, lösningar som du bara hittar på våra balkonger.

KRAV OCH REGLER ÄR EN DEL AV VÅR VARDAG

På vår konstruktionsavdelning arbetar ett tiotal ingenjörer med alla de detaljer som måste stämma för att slutresultatet ska hålla i många år. En grundläggande del i arbetet är att kontinuerligt utföra provningar på material och konstruktioner. Det gör vi för att kunna säkerställa kvaliteten i varje enskild detalj. Vi håller oss också ständigt uppdaterade på alla de krav och regler som gäller i de länder där vi verkar.

BRA BESLUTSUNDERLAG

Tillsammans med en arkitekt, rådgivande ingenjör eller i direkt dialog med våra kunder enas vi om balkongernas utförande samt vilka färger och material som ska användas. Arbetet resulterar som regel i ett fotomontage som visar hur den tänkta balkonglösningen kan se ut på befintlig fasad.

ALLT MÅSTE STÄMMA

Det är mycket information som ska sammanställas innan det slutgiltiga konstruktionsarbetet kan påbörjas. Vi gör bland annat noggranna beräkningar av infästningar och andra tekniska detaljer för att anpassa dem till de olika lastkrav som kan förekomma. Kraven kan variera mycket beroende på var balkongen ska placeras. Även om balkongerna ser identiska ut är nämligen varje balkongkonstruktion unik.

EN RITNING FÖR VARJE DEL OCH MOMENT

När all information har bearbetats är det dags att börja rita. Den kompletta balkongen med varje enskild detalj ritas både två- och tredimensionellt. När ritningarna är godkända förbereds produktionen och utförliga instruktioner sammanställs för montaget.

DAGS ATT MONTERA

När samtliga komponenter är klara sätts de samman och levereras därefter till det aktuella objektet. Arbetet på fastigheten har säkert redan påbörjats. Alla gamla balkonger och räcken har demonterats och fasaden har kanske blivit restaurerad. Självklart får de boende information om när arbetet ska utföras. Troligtvis har det också varit ett par byggmöten, då vi tillsammans har gått igenom alla detaljer och tidsplaner. Slutmontage av balkongerna utförs av specialiserade montörer under ledning av en montageledare. När alla balkonger är monterade är det dags för slutbesiktning och när den är utförd, och allt är godkänt, är byggprocessen slutförd.

BÄST I BRANSCHEN

All produktion sker i moderna och effektiva lokaler vid vårt svenska huvudkontor.

All produktion sker i moderna och effektiva lokaler vid vårt svenska huvudkontor i Växjö. Vår produktionsprocess är certifierad både enligt ISO 9001, ISO 14001 och ISO 3834-2, vilket gör oss unika i branschen. Det innebär att vi har en hög kvalitetsnivå genom hela produktionen och att vi tar stor hänsyn till miljön. För att säkerställa vår höga kvalitet och leveranssäkerhet investerar vi dessutom kontinuerligt i maskiner och kompetens.

MED MILJÖN I CENTRUM

Vårt miljöledningssystem innebär att vi följer alla internationella standarder som rör miljömärkning, miljörevisioner och miljöledningssystem. I vår produktion används enbart el som kommer från förnybara energikällor. Engagemanget för en bättre miljö stannar dock inte där. Vi söker ständigt nya lösningar som kan bidra till att vår produktion och våra produkter bidrar till en minskad miljöpåverkan.

STÄNDIG PRODUKTUTVECKLING

Miljö- och hållbarhetsfrågor är ständigt närvarande i vår produktutveckling. Exempelvis är huvudparten av de material som används i våra inglasningssystem underhållsfria och återvinningsbara. Material med lång livslängd och robusta konstruktioner bidrar till att göra våra produkter långsiktigt hållbara. Dessutom tillverkar vi alla balkonger i moduler för att minimera onödiga transporter.

SHOWROOM
BALCO

BALCO

KVALITET OCH INNOVATION

Balcos produkter håller inte bara högsta kvalitet. Vårt mål är att ligga tekniskt i framkant. Ett exempel är Balco Cleanline® som är ett unikt patent för effektiv dränering. Konstruktionen leder bort smutsigt regnvatten via kanaler i bröstningen direkt ner till marken. Fasaden slipper därmed smutsiga och fula ränder.

BALCO VISTA™

Balco Vista™ ger balkongen en härlig panoramavy och ett modernt arkitektoniskt uttryck. De glasade hörnen släpper in maximalt med ljus och de kan utrustas med självrengörande glas för minimalt underhåll. Unik design som kan kombineras med flera olika Balcosystem.

BALCO DESIGN™

Balco Design™, vikglasluckor utan ram, i kombination med glashörnet Balco Vista™ är en estetisk möjlighet som skapar intrycket av en hel glasyta. För de boende blir effekten ett ljusare uterum med fri sikt.

BALCO TWIN®

Det krävs inga specialverktyg för att hantera vår unika patenterade lucka – Balco Twin®. Allt som behövs är ett lätt grepp vid ramen för att skjuta luckan åt sidan. Vill du även vika in den fäller du bara ut det diskreta handtaget i luckans ram. En unik funktion är också att du kan vika in en enskild lucka var du vill utmed rälsen. Smidigt när du vill vädra eller putsa glaset.

Detta är bara några exempel på teknisk innovation som gjort Balco marknadsledande. Läs gärna mer om våra patent och smarta tekniska lösningar på vår webbplats.

BARA DET BÄSTA ÄR GOTT NOG

Eftersom din trygghet är vår högsta prioritet, är vi noga med att följa alla byggnormer vid valet av material till våra inglasningssystem.

Glas är ett fantastiskt material som släpper in ljus, dämpar ljud och låter oss behålla kontakten med världen utanför.

Aluminium är näst efter syre och kisel jordskorpans vanligaste grundämne. Dessutom är det en lätt och underhållsfri metall som ger våra inglasningssystem en låg totalvikt och lång livslängd.

Tillsammans utgör dessa material en oslagbar kombination.

Utförlig information om alla våra produkter hittar du i vår Teknikbroschyr.

FÖRDEL BALCO

På Balco gör vi saker på vårt eget sätt. Här är några av de fördelar som gjort oss marknadsledande.

- *Egen konstruktionsavdelning*
- *Egen entreprenadavdelning*
- *Högsta kvalitet på produkterna*
- *Konstruktion som tål stora vindlaster*
- *Enda balkongföretaget som är certifierade enligt ISO 9001, ISO 14001 och ISO 3834-2*

Balco Cleanline® med glasade hörn (Balco Vista™) och vikglasluckor utan ram (Balco Design™).

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

11.

Detaljer som gör helheten

12.

13.

1. FÖRBERETT FÖR RULLGARDIN
Alla våra fronter har ett integrerat fäste och skydd för rullgardin. Eftersom rullgardinen är ett tillval kan du beställa den från början eller komplettera med den vid ett senare tillfälle

2. HÖJER HELHETSINTRYCKET
Utvändiga dekorprofiler ger möjlighet att skapa en egen design.

3. PANORAMAVY
Balco Vistas glasade hörn släpper in maximalt med ljus samtidigt som de erbjuder en härlig panoramavy. Unik design som kan kombineras med flera Balcosystem.

4. BALCO CLEANLINE®
I rälsen finns dräneringshål som fångar upp och leder bort regn-, smuts- och tvättvatten ut i balkongsystemets sidostolpar. Detta avhjälper smutsränder på glas och bröstning.

5. DRÄNERING
En inbyggd ränna fungerar som reservdränering och leder bort små mängder vatten.

6. GLAS UTAN RAM
Vikglasluckor utan ram i kombination med glashörn ger intrycket av en hel glasyta.

7. MARKIS
Det är enkelt att komplettera balkongen med en eldriven markis med eller utan vind-/solstyrning.

8. FÖRBERETT FÖR BLOMLÅDA
Fronterna kan levereras med blomlådor i olika storlekar och matchande färg. Blomlådorna kan monteras på såväl in- som utsida. Ger ett enhetligt intryck.

9. STABIL OCH TÄT
Mittspröjsen löper genom den vertikala profilen vilket gör fronten stabil. Alla infästningar täcks av en färgkoordinerad justerprofil vid golvet.

10. LUCKORNA RULLAR LÄTT
De inkapslade rostfria kullagerna gör att varje lucka löper lätt på skenan.

11. YTTERLIGARE EN DETALJ – RÄCKE
Balco Space ger möjlighet att öppna från golv till tak. Utanför sätts ett räcke, som utformas enligt önskemål.

12. VALFRITT MATERIAL I BRÖSTNING
Bröstningen går att få i ett flertal olika färger och material för att matcha eller accentuera arkitekturen. Vanligast är opalglas som kan färgas efter önskemål.

13. FÖR SÄKERHETS SKULL
På alla våra lucksystem finns möjlighet att sätta ett extra lås som spärrar luckorna. Kanske speciellt tryggt att veta för dig som har barn hemma.

SVERIGE (HK)

Balco AB
Älgvägen 4
352 45 Växjö
Telefon 0470-53 30 00
Telefax 0470-53 30 97
balco@balco.se
www.balco.se

NORGE

Balco AS
Sandstuveien 60A
1184 Oslo
Telefon +47 23 38 12 00
Telefax +47 23 38 12 01
balco@balco.no
www.balco.no

DANMARK

Balco A/S
Industriholmen 15 B
2650 Hvidovre
Telefon +45 57 83 13 50
Telefax +45 57 83 43 50
balco@balco.dk
www.balco.dk

FINLAND

Balco Oy
Venteläntie 38
08500 Lohja
Telefon +358 45 668 64 24
balco@balco.fi
www.balco.fi

TYSKLAND

Balco Balkonkonstruktionen GmbH
Ernst-Ruska-Ufer 2
D-12489 Berlin
Telefon +49 30 634 998 25
Telefax +49 30 634 998 24
balco@balco.de
www.balco.de

STORBRITANNIEN

Balco Balcony Systems Ltd
11 Waltham Court, Milley Lane
Hare Hatch
Reading RG10 9AA
Telefon +44 7951 945298
balco@balcouk.com
www.balcouk.com

NEDERLÄNDERNA

Balco Balkonsystemen B.V.
Ommelseweg 44d
5721 WV Asten
Telefon +31 493 698098
Telefax +31 493 697912
balco@balco.nl
www.balco.nl

BALCO